GMZ
CONSTRUCTORES

Malambo (Atlántico), 28 de febrero de 2025

GMZ-FAC-OBR-035

Señores

CONSORCIO 738

Atn. Arq. Laura Fernanda Triana Camacho

Representante Legal

Interventoría

Ciudad,

REF: CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. 107-00-A-COFAC-DIFRA-2024

OBJETO: OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ALOJAMIENTO PARA EL PERSONAL DE OFICIALES SOLTEROS ASIGNADOS AL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO 3 UBICADO EN MALAMBO - ATLÁNTICO, CONFORME ANEXO TÉCNICO Y DEMÁS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS QUE RIGEN EL PROCESO

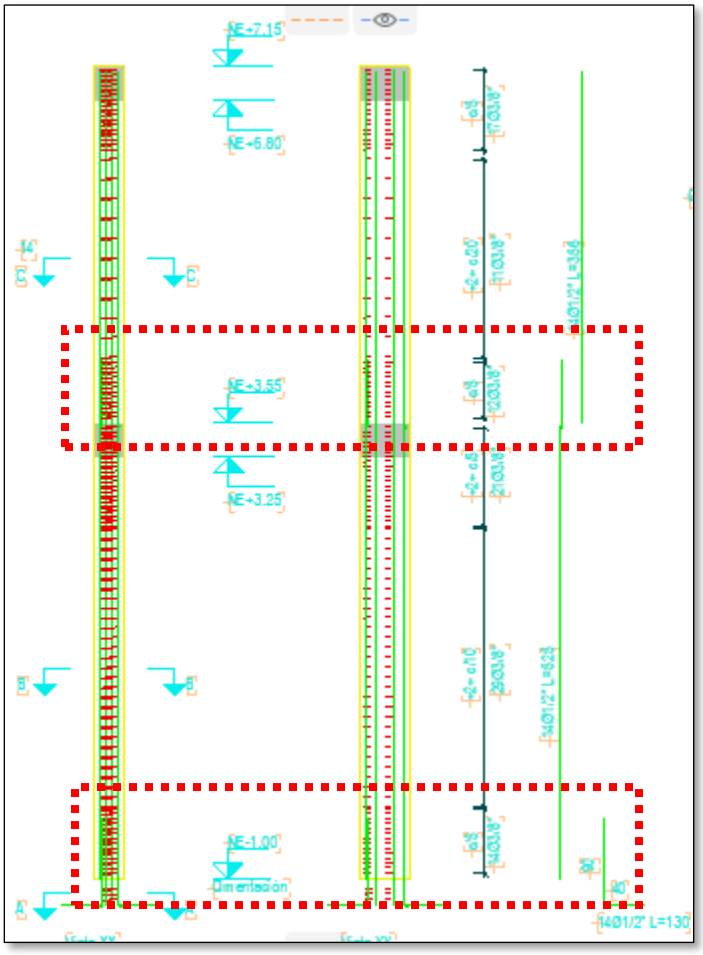
ASUNTO: SOLICITUD DE REVISIÓN DE AJUSTE DE DESPIECE DE ACERO DE REFUERZO PARA COLUMNAS.

Cordial saludo,

En el marco del proceso constructivo del proyecto en ejecución, nos permitimos solicitar la revisión detallada del ajuste de despiece de acero de refuerzo para Columnas que con la presente allegamos, debido a las inconsistencias detectadas en el diseño estructural entregado por la Entidad.

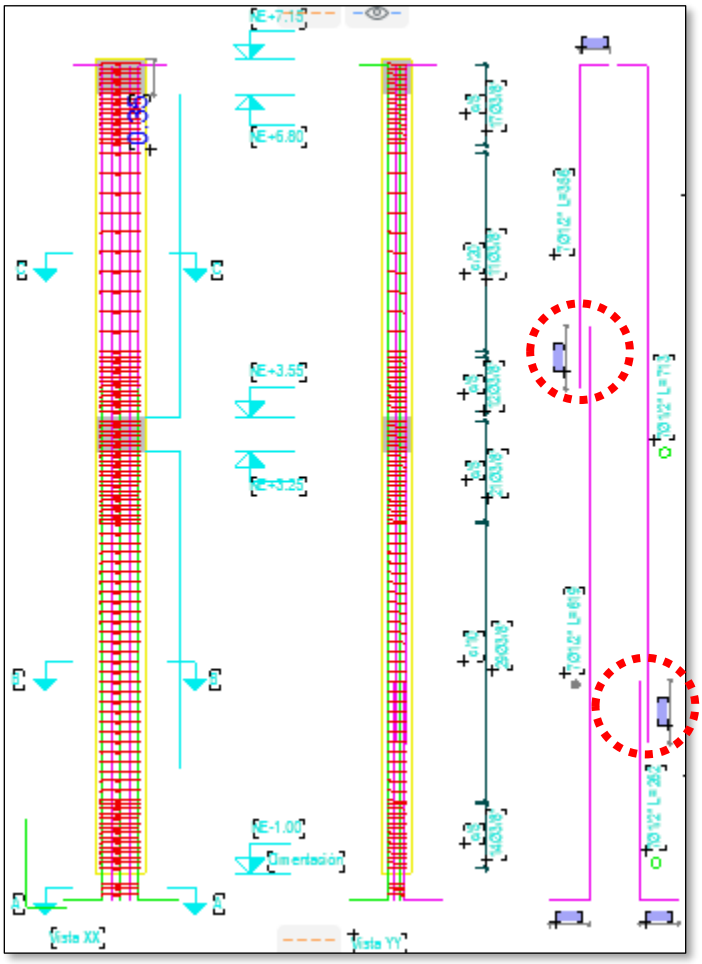
GMZ
CONSTRUCTORES

Durante el análisis técnico del diseño, se han identificado **traslapos de acero concentrados en el mismo punto y en un mismo piso, así:**



Dirección: Calle No. 17 – 03 Oficina 256 – C.C. San Jorge / Mosquera, Cundinamarca
Tel: (1) 944 12 74 / Email: gerencia.gmzconstructores@gmail.com

Configuración no óptima respecto al comportamiento estructural. Con el objetivo de corregir dichas inconsistencias, el mencionado ajuste plantea una redistribución de aceros, ubicándolos de manera intercalada, optimizando así la continuidad del refuerzo y la eficiencia estructural.



Dado que esta actividad forma parte de la ruta crítica del proyecto, solicitamos de manera atenta, que la revisión por parte de la Interventoría y su trámite o gestión de aval correspondiente, se realice ágilmente, como ya es costumbre. El contratista ha avanzado en la elaboración de esta propuesta con el propósito de agilizar el proceso de validación

y evitar retrasos que puedan impactar significativamente los tiempos de ejecución y los recursos financieros asignados.

Agradecemos su pronta respuesta y quedamos atentos a cualquier observación o ajuste que se requiera para su validación final.

Cordialmente,



WILMAR YESID ZARAZA MORA
C.C. No.: 7.183.193 de Tunja
Representante Legal
GMZ CONSTRUCTORES SAS
NIT.: 901.639.965-4

ANEXOS: *(1) PROPUESTA DE DESPIECE ACERO COLUMNAS EN FORMATO DWG Y PDF*